

檔 號：
保存年限：

臺中市政府 函

地址：40701臺中市西屯區臺灣大道三段99
號惠中樓5樓

承辦人：蕭羽媛

電話：22289111#31115

電子信箱：hsa70@taichung.gov.tw



受文者：中華民國全國商業總會賴正鎰理事長

發文日期：中華民國107年5月9日

發文字號：府授經發字第1070101170號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明（本文附件請至附件下載區(<http://odisattch.taichung.gov.tw/>)下載，識別碼為：HIGDYK)

主旨：有關本府經濟發展局於107年5月29日假台北集思台大會議中心辦理「水湳智慧城第一種創新研發專用區設定地上權案」招商說明會乙案，敬請撥冗參與並協助轉發，請查照。

說明：

一、本案招商標的位於水湳機場舊址，目前已規劃為臺中水湳智慧城第一種創新研發專用區，臨近凱旋路，緊鄰逢甲大學，建蔽率50%、容積率250%，共有7塊地塊，面積共13.67公頃，採全街廓開發方式；本次針對7塊地塊進行招商說明。

二、招商說明會資訊如下：

(一)時間：107年5月29日(星期二)14:00-16:00。

(二)地點：台北集思台大會議中心B1米開朗基羅廳(交通資訊詳附件)。

(三)報名網址：<https://goo.gl/forms/q0CNXkx7hvA2Xd462>

；聯絡人員：04-22289111#31144商業發展研究院，何



小姐。

(四)本次招商說明會全程免費，請多加利用大眾交通運輸工具。

正本：經濟部投資業務處翁明德科長、美國在臺協會梅健華處長、歐洲在台商務協會何可申理事長、台北市日本工商會八木猛理事長、公益財團法人日本台灣交流協會沼田幹夫代表、財團法人商業發展研究院王建彬副院長、國泰世華商業銀行郭明鑑董事長、富邦金控蔡明興董事長、中國信託金控顏文隆董事長、南山人壽保險股份有限公司杜英宗董事長、玉山銀行曾國烈董事長、新光金融控股股份有限公司吳東進董事長、新光人壽保險股份有限公司廖晨旭協理、中華開發工業銀行石依芳經理、土地銀行凌忠嫻董事長、勤業眾信聯合會計師事務所賴冠仲董事長、安侯建業聯合會計師事務所潘奕彰營運長、資誠聯合會計師事務所蔡晏潭副總經理、致遠聯合會計師事務所陳茂松總經理、中華民國產物保險商業同業公會陳燦煌理事長、中華民國人壽保險商業同業公會黃調貴理事長、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會吳寶田理事長、中華民國全國建築師公會鄭宜平理事長、中華民國全國工業總會王文淵理事長、中華民國全國商業總會賴正鎰理事長、中華民國全國中小企業總會林慧瑛理事長、台北市不動產代銷經紀商業同業公會李忠恕理事長、台北市不動產開發商業同業公會陳春銅理事長、新北市不動產開發商業同業公會劉炳煌理事長、台北市工業會張恒欽理事長、新北市工業會白文亮理事長、台北市商業會王應傑理事長、新北市商業會林伍助理事長、新北市工商發展投資策進會朱俊曉總幹事、台灣世曦股份有限公司林貴貞協理、中興工程顧問股份有限公司邱琳濱董事長、仲量聯行股份有限公司趙正義董事總經理、普華國際財務顧問股份有限公司游明德董事長、台安工程技術顧問股份有限公司張龍騰董事長、台灣土地開發股份有限公司邱復生董事長、世正開發股份有限公司吳和恭處長、新光建設開發股份有限公司許嫻嫻董事長、潤泰創新國際股份有限公司簡滄圳董事長、威力國際開發股份有限公司涂佩勳董事長、皇鼎建設開發股份有限公司劉信雄董事長、東騰開發股份有限公司陳健恭董事長、豐華開發股份有限公司高育仁董事長、元大建設開發股份有限公司張智盛董事長、安柱建設開發股份有限公司劉興煒董事長、華豐建設開發股份有限公司蘇添發董事長、元邦建設開發股份有限公司黃福來董事長、高力國際劉學龍董事總經理、霹靂國際多媒體股份有限公司黃文章董事長、中國信託創業投資股份有限公司、台灣德國萊因技術監護顧問股份有限公司、聯華電子股份有限公司顏博文執行長、日月光集團張虔生董事長、聯發科技股份有限公司蔡明介董事長、東元集團邱純枝董事長、金寶電子工業股份有限公司許勝雄董事長、英業達集團卓桐華董事長、微星科技股份有限公司徐祥董事長、精技電腦股份有限公司蔡國筌董事長、建漢科技股份有限公司吳忠和總經理、臺灣微軟股份有限公司孫基康總經理、HPE慧與科技公司范欽輝副總經理、中磊電子股份有限公司王伯元董事長、凌華科技股份有限公司劉鈞董事長、賀華實業股份有限公司林正夫董事長、美商埃克森美孚國際股份有限公司台灣分公司、東和鋼鐵企業股份有限公司侯傑騰董事長、台灣奧黛莉股份有限公司陳宗雅董事長、台灣卜蜂企業股份有限公司鄭武樾董事長、大東紡織股份有限公司陳修忠董事長、喜門史塔雷克股份有限公司丁彥允總經理、經實精密控股股份有限公司鍾國松董事長、關中股份有限公司洪文照董事長、聯強國際股份有限公司苗豐強董事長

副本：財團法人商業發展研究院、臺中市政府經濟發展局、臺中市政府資訊中心

2018-05-10
08:11:43

智慧
創新 低碳

水滴智慧城

第一種創新研發專區 招商說明會

2018 **05.29** | 臺大集思會議中心
PM **14:00** | 台北市大安區羅斯福路四段85號B1(米開朗基羅廳)

主辦單位：臺中市政府經濟發展局
執行單位：財團法人商業發展研究院



活動說明

我國中央政府積極推動 5+N 產業創新政策，藉此創造商機，吸引臺商與外資在臺投資、帶動整體經濟成長、創造就業機會、提高勞工薪資水平。5 大產業創新政策以連結未來、連結國際、連結在地為驅動力，轉為中央與地方合作。在此經濟發展基調下，臺中將發揮中部地區領頭羊的角色，自堅實的製造業根基、充沛的人力資源、完善的交通網絡與基礎建設出發，進一步廣納企業投資與融入創新思維，發揮軟硬兼具的強大實力，期帶動臺中產業成長並均衡區域發展。

為增進地方繁榮與就業機會，臺中市府積極推動水滴智慧城招商引資計畫。水滴智慧城以智慧、低碳、創新為發展主軸，主要使用機能包括國際經貿園區、創新研究園區、生態住宅社區、文化商業區及中央生態公園等五大類，希望透過本區之開發建設，引導臺中市走向更具前瞻性、國際性及創意性的都市環境，奠定臺中乃至整個中部地區與國際接軌的堅定基石。

水滴智慧城有「臺中最精華鑽石地」之稱，本次招商說明會針對其中的第一種創新研發專用區進行招商說明，共包括逢大段 1、3、5、7、9、11、13 地號等 7 筆土地。該專用區占地面積 13.67 公頃，建蔽率 50%、容積率 250%，以設定地上權方式辦理公開招商，規劃引入國內及國際大廠投資參與，帶動國內企業總部進駐；活動現場另備有專家諮詢服務，歡迎業者前來了解商機，掌握投資致勝關鍵！

議程規劃

時間	議程	說明
14:00~14:30	報到	
14:30~14:40	貴賓致詞	臺中市政府經濟發展局呂曜志局長致詞
14:40~15:00	水滴智慧城整體規劃與進度說明	水滴智慧城智慧營運中心專案辦公室簡報
15:00~15:30	水滴智慧城招商標的說明	財團法人商業發展研究院簡報
15:30~16:00	交流與茶敘	場內交流、招商諮詢
16:00		賦歸

報名方式

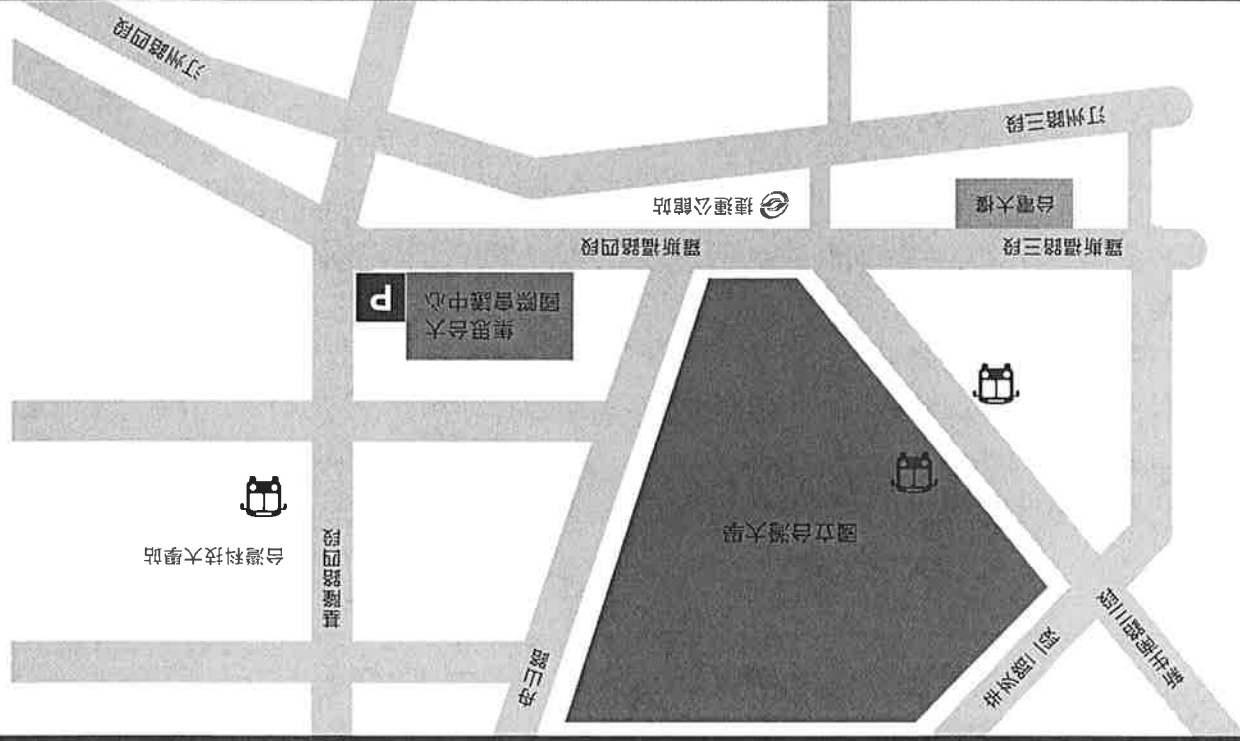
本活動採預先線上 / 紙本報名，主辦單位保留資格審核權，活動前將發送報到通知。

洽詢方式

何小姐 (04-2228-9111 分機 31144 ; WuiHo@cdri.org.tw)



掃描報名 QR Code



地址：台北市106大安區羅斯福路四段85號B1(台灣大學第二活動中心內)

電話：02-2363-5866

E-mail：meeting@gisgroup.com



捷運

捷運新店線 公館站2號出口：
2號出口左轉 (步行2分鐘)



公車

捷運公館站一(羅斯福路)：254
捷運公館站(公車專用道-往西區方向)：0南、1、109、208、208(高架線)、208(區間車)、208(基隆二期國宅線)、236、251、252、253、278、284、284(直行)、290、52、642、643、644、648、660、671、672、673、676、74、907、景美女中-榮總快速公車、棕12、綠11、綠13、藍28
捷運公館站(公車專用道-往新店方向)：207、278、280、280(直達車)、284、311、505、530、606、606區間車、668、675、676、松江幹線、松江-新生幹線、敦化幹線、藍28
公館(羅斯福路基隆路口)：671
公館(基隆路)：1、207、254、275、275(副)、650、672、673、907、南港軟體園區通勤專車(雙和線)
仁愛路二段：214、248、606
信義杭州路口(往101)：0東、20、22、204、670、671、信義幹線、信義新幹線、1503



開車

公館水源市場對面羅斯福路上，近羅斯福路與基隆路交叉口
國道一號：由松江路交流道下，轉建國高架道路南行至和平東路出口，續行辛亥路至基隆路右轉，直行至羅斯福路再右轉，隨即於右側「台灣大學公館二活停車場」停車即可。
國道三號：由台北聯絡道下辛亥路端，接基隆路右轉羅斯福路，隨即於右側「台灣大學公館二活停車場」停車即可。